



AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT

# P.O.M.O. de reurbanització del carrer Sant Pere



Setembre de 2021



## **INDEX**

- **1. ESTAT ACTUAL I OBJECTIU DE LA INTERVENCIÓ**
- **2. PROJECTE DE REURBANITZACIÓ**
- **3. MATERIALS I MOBILIARI URBÀ**
- **4. EXECUCIÓ DE LES OBRES**



## **1. Estat actual i objectiu de la intervenció**



## 1. Informació General i Objectius. Àmbit d'actuació



Longitud del carrer: 380 metres

1 sentit de circulació (pl. M. Jaume Oliveres – c. M. Pere Tarrés)

Nombre d'estacionaments actuals: 25 vehicles



## 1. Estat actual i objectiu de la intervenció

### Característiques carrer Sant Pere:

- CARRER D'AMPLADA VARIABLE  $3,50m < A < 10,5m$
- DIFFERENTS ALINEACIONS EN LÍNIES DE FAÇANA CONSOLIDADES
- VORERES ACTUALS VARIABLES O INEXISTENTS AMB PANOTS I/O FORMIGÓ
- C ALÇADA CENTRAL PAVIMENT ASFÀLTIC  $> 2,60m$
- MATERIALS HAN ARRIBAT AL FINAL DE LA SEVA VIDA ÚTIL
- 1 SENTIT DE CIRCULACIÓ + 1 CORDÓ D'APARCAMENT A LES ZONES MÉS AMPLES
- ENLLUMENAT PENJAT A FAÇANA (APLICS) I EN PALS DE FUSTA
- EXISTÈNCIA DE LÍNIES DE SERVEIS AÈRIES i CONTENIDORS





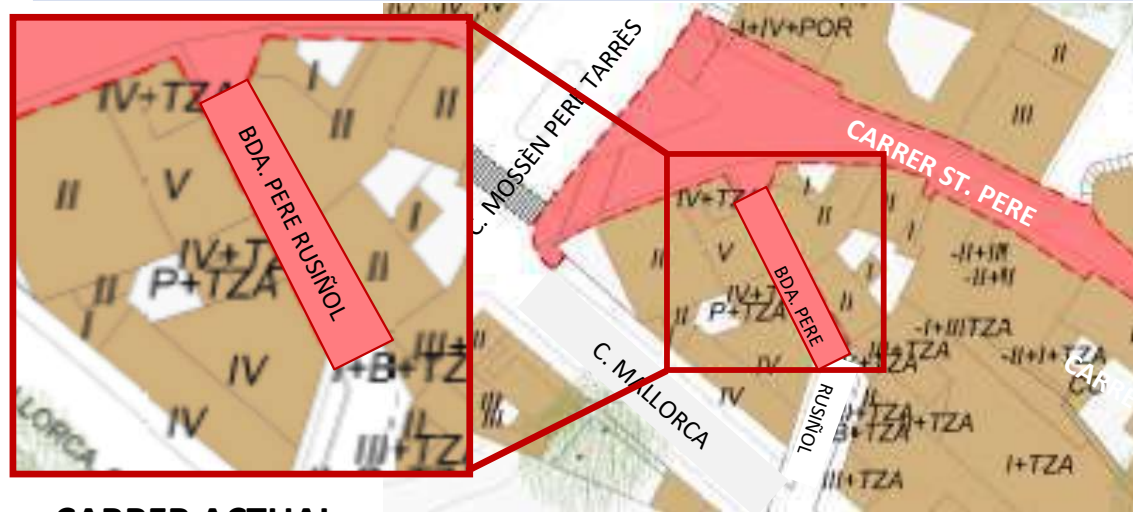
## 1. Estat actual i objectiu de la intervenció

### Estat actual. Imatges carrer Sant Pere





## 1. Estat actual i objectiu de la intervenció: Estat actual. Baixada Pere Rusiñol



### CARRER ACTUAL:

- PARCIALMENT URBANITZAT (CONNEXIÓ C. MALLORCA)
- AMPLADA TRAM SENSE URBANITZAT **3,0m**
- PAVIMENT DE FORMIGÓ MAL ESTAT
- **ENLLUMENAT PENJAT A FAÇANA**
- **EXISTÈNCIA DE LÍNIES DE SERVEIS AÈRIES I CONTENIDORS**







## 1. Estat actual i objectiu de la intervenció:

### Estat actual. Cruïlla c. Sant Pere – c. Mossèn Pere Tarrés

#### **CRUÏLLA ACTUAL:**

- ILLETES DEFLECTORES
- GUALS VEHICLES
- FORT PENDENT LONGITUDINAL
- ESTACIONAMENTS
- CONTENIDORS
- 2 SENTITS DE CIRCULACIÓ
- SERVEIS AERIS
- PAS DE LÍNIES DE BUS







## 1. Estat actual i objectiu de la intervenció.

### Estat actual. Imatges Cruïlla c. Sant Pere – c. Mossèn Pere Tarrés





## 1. Estat actual i objectiu de la intervenció: Objectius



- **INTEGRACIÓ DE LA URBANITZACIÓ** A L'INTERIOR DE L'ÀMBIT, MITJANÇANT LA CREACIÓ D'UNA SECCIÓ AMB PLATAFORMA ÚNICA I UNIFORME, DONANT PRIORITAT AL VIANANT I PACIFICANT EL TRÀNSIT RODAT.
- **TRANSFORMACIÓ** CRUILLA C. SANT PERE / C. MOSSÈN PERE TARRÉS EN **NOVA PORTA ACCÉS VIANANTS AL NUCLI ANTIC I CONNEXIÓ AMB PUIG DE CASTELL I BARRI VINYETS**
- **MILLORAR L'ACCESSIBILITAT** DE L'ÀMBIT.
- **IMPLANTACIÓ I/O ADEQUACIÓ DE LES XARXES DE SERVEIS URBANÍSTICS:**
  - RENOVACIÓ XARXA ENLLUMENAT
  - ADEQUACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM A LA NOVA SITUACIÓ URBANÍSTICA.
  - SOTERRAMENT DELS SERVEIS AERIS EXISTENTS (NO GRAPATS A FAÇANA)
- **DISSENY AMB CRITERIS SOSTENIBLES**
  - ESTALVI ENERGÈTIC I BAIXA CONTAMINACIÓ.
  - MATERIALS DE BAIX IMPACTE AMBIENTAL I FACILITAT EN EL MANTENIMENT I REPOSICIÓ.
  - MINIMITZACIÓ DE LA CONTAMINACIÓ LUMÍNICA.

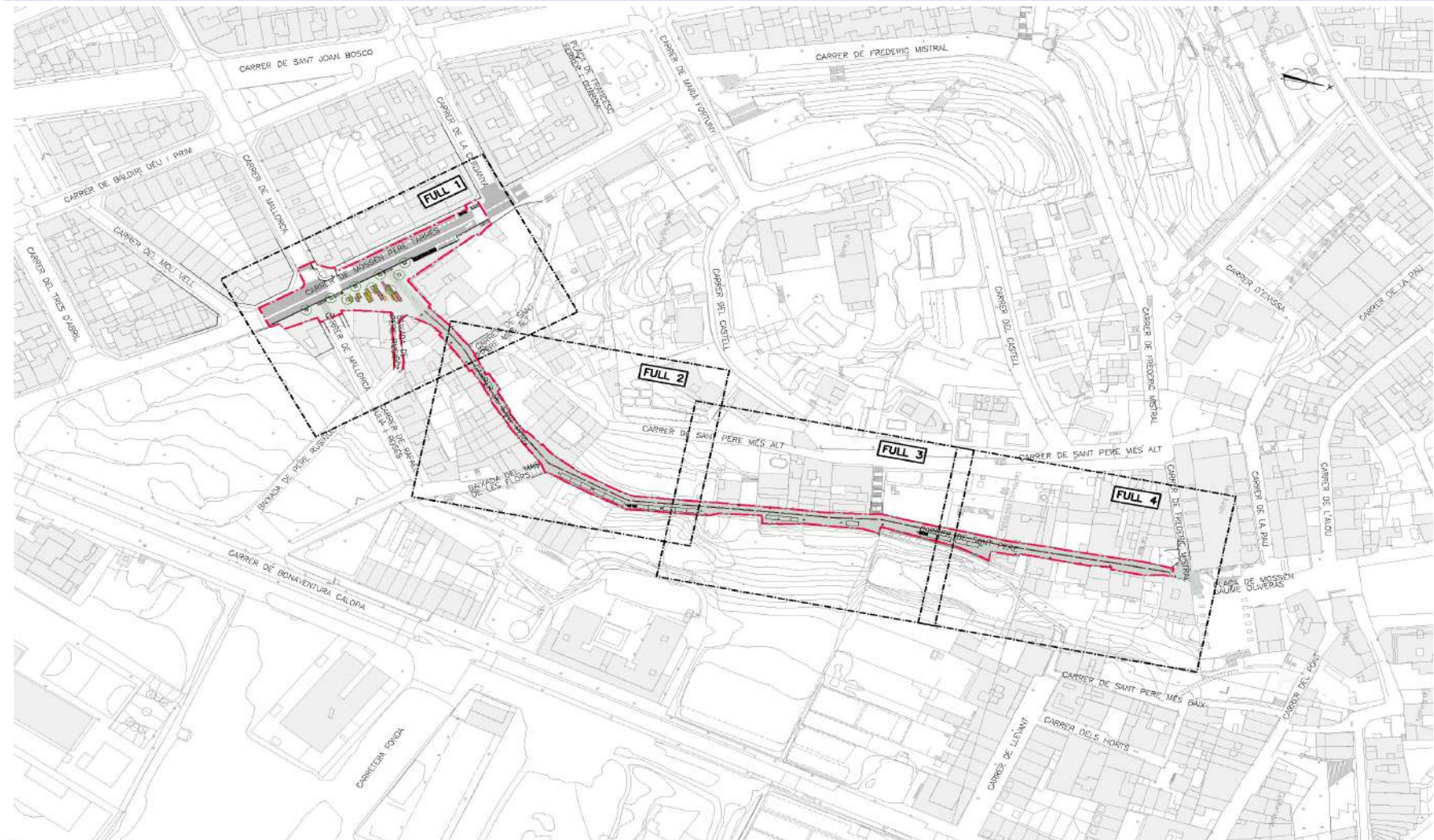


## **2. P.O.M.O. de reurbanització**





## 2. P.O.M.O. de reurbanització. Planta

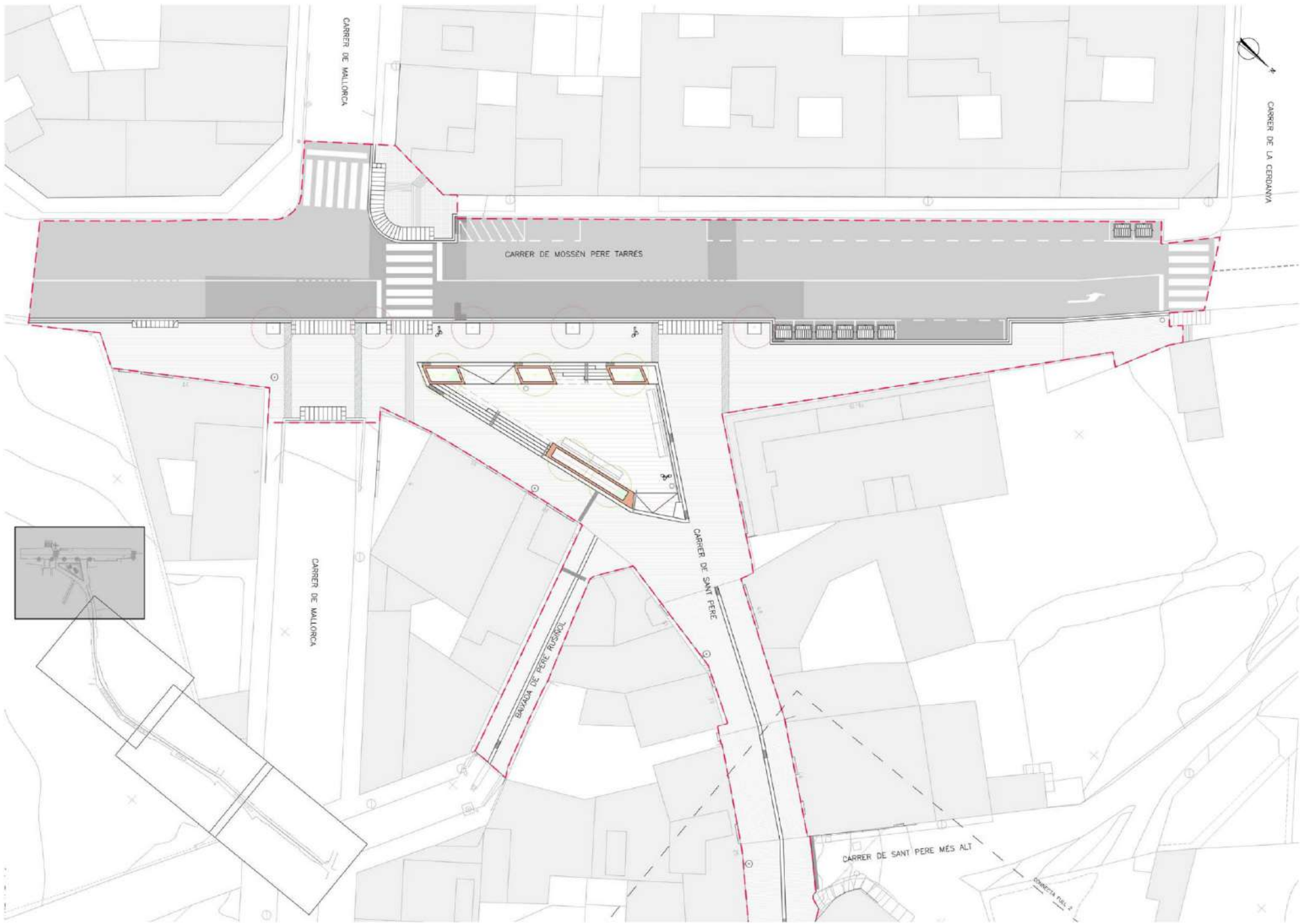












CARRER DE MALLORCA

CARRER DE LA CERDANYA

CARRER DE MOSSEN PERE TARRÉS

CARRER DE MALLORCA

CARRER DE SANT PERE

BRASSA DE PERE RUSINOL

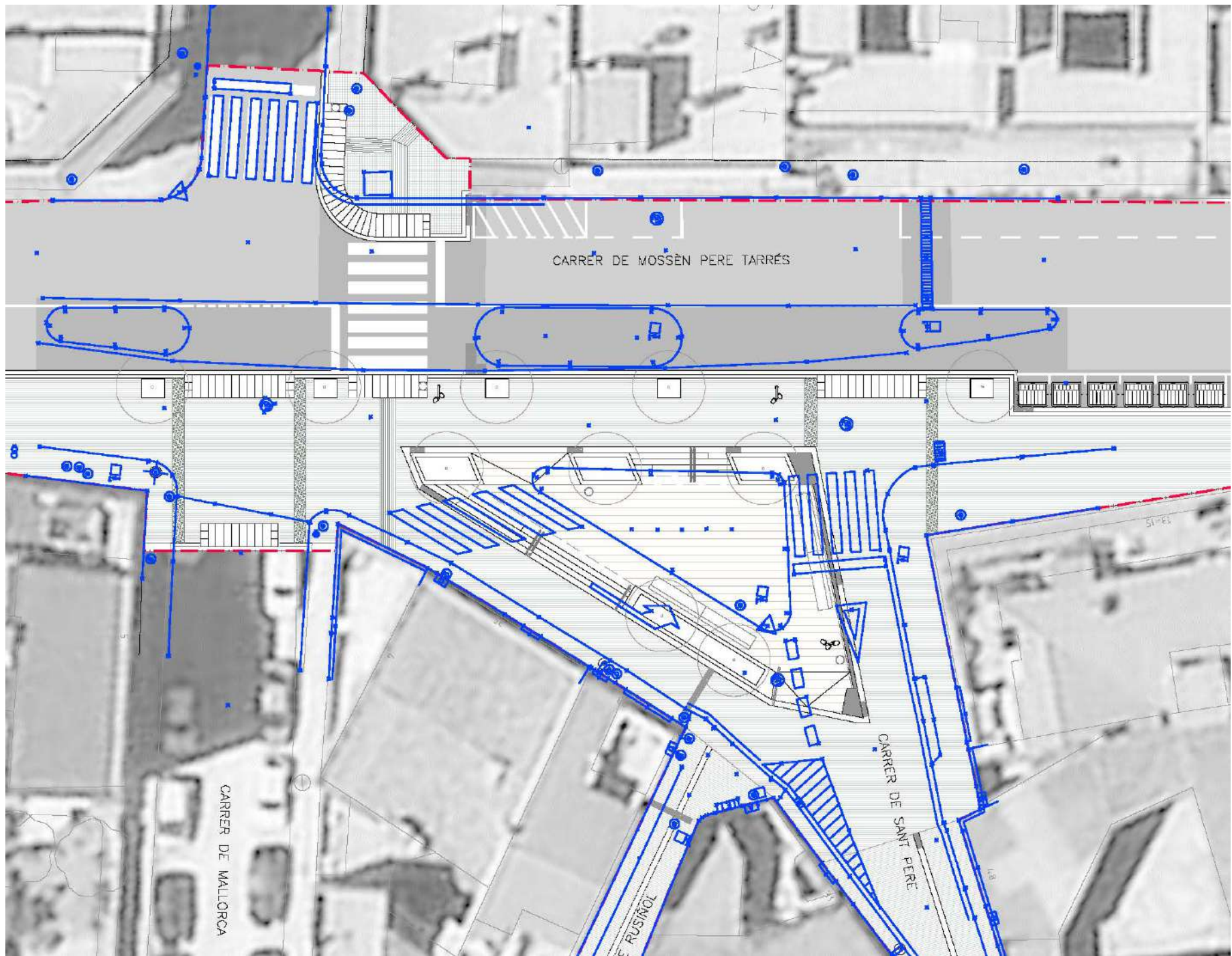
CARRER DE SANT PERE MÉS ALT

CONJUNTA PAB. 4



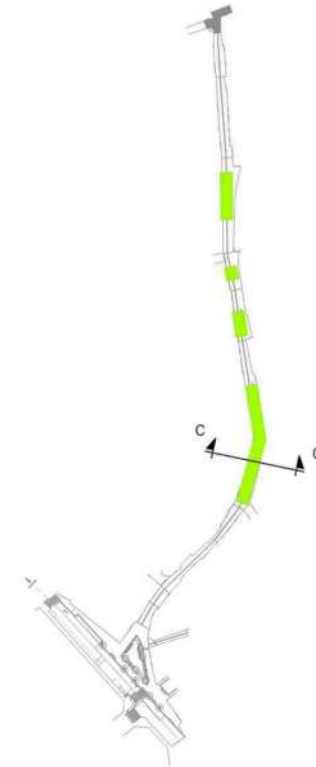
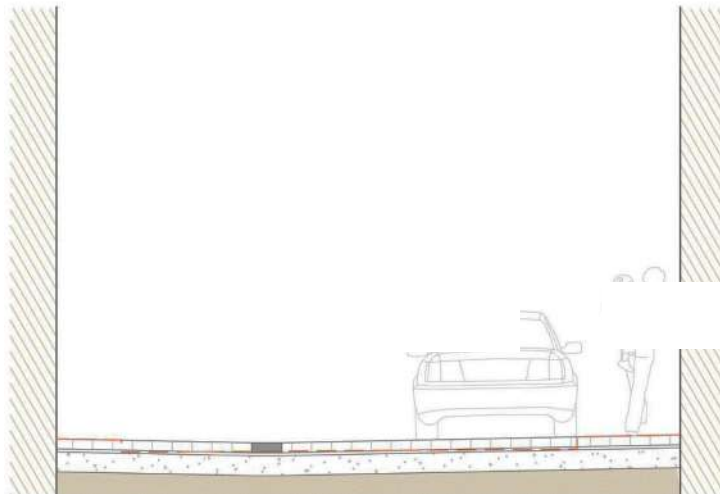
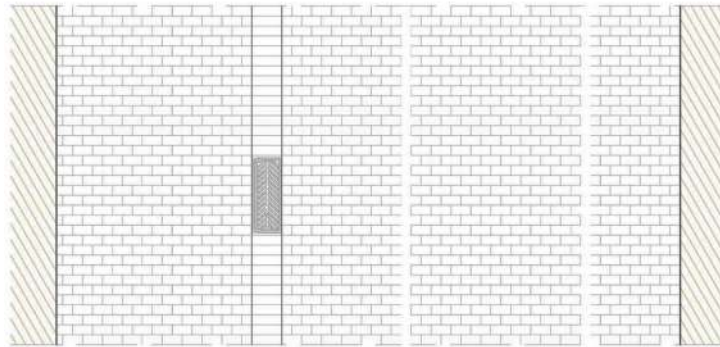




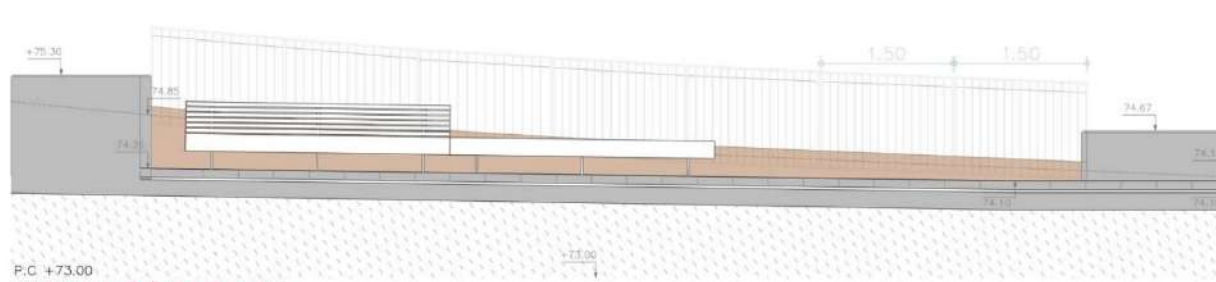
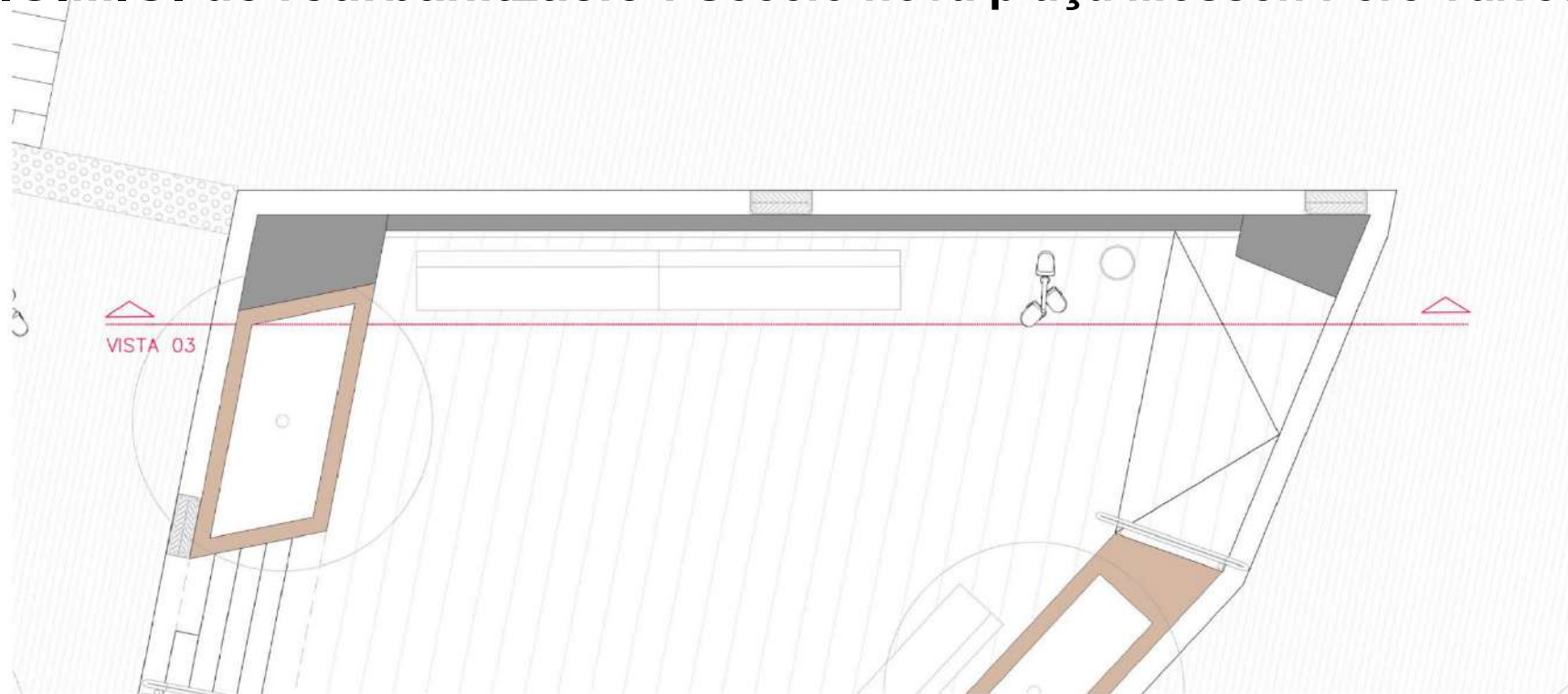




## 2. P.O.M.O. de reurbanització : Secció carrer amplada màxima



## 2. P.O.M.O. de reurbanització : Secció nova plaça Mossèn Pere Tarrés



P.C. +73.00  
VISTA 3. C/ SANT PERE





AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT

# POMO de reurbanització del c. Sant Pere

## 2. Representació virtual intervenció

ESTAT ACTUAL



PROPOSTA





AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT

# POMO de reurbanització del c. Sant Pere

## 2. Representació virtual intervenció

ESTAT ACTUAL



PROPOSTA





## **3. Materials i elements urbans**





## 3. Materials i mobiliari urbà



Paviment peces formigó prefabricat  
20x10x8 cm color cendra / sorra



Banc de fusta



Paperera basculant



## 3. Materials i mobiliari urbà



Enllumenat LED  
Columna FUL - Escofet



Enllumenat façana existent  
model GRAN VIA LED





## 3. Exemples d'actuacions similars: Riera Escuder (Barcelona)



- ESTAT PREVI A L'ACTUACIÓ



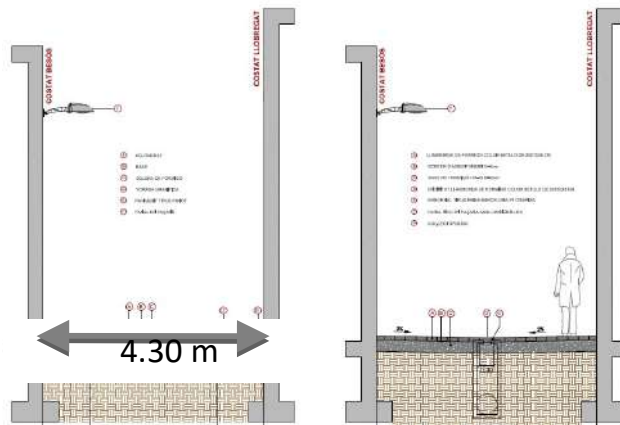
- OBRES ACABADES







## 3. Exemples d'actuacions similars: Arc de Sant Sever (Barcelona)

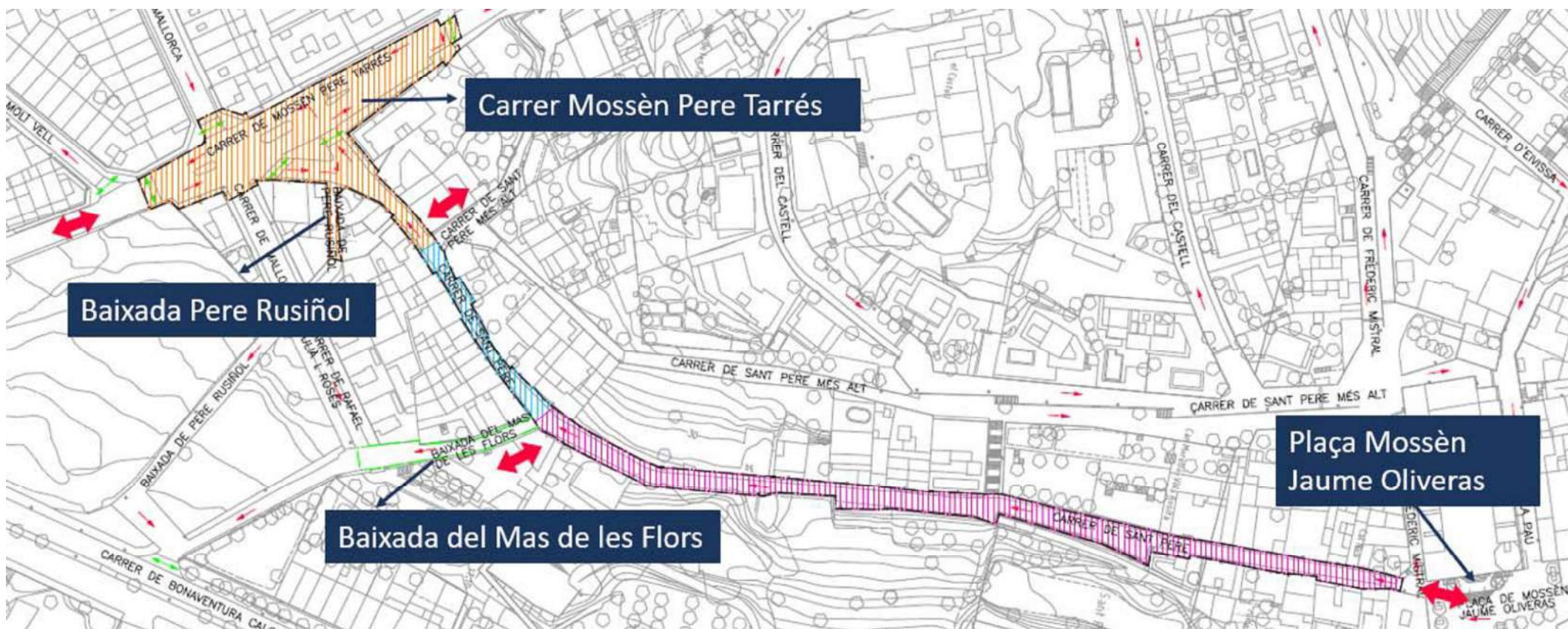




## 4. Execució de les obres



## 4. FASES D'EXECUCIÓ DE LES OBRES







## 4. PREVISIÓ FASES D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

### FASE 1

**Durada:** 13 setmanes

(llevat treballs puntuals imprevistos)

**Inici:** 4 de octubre de 2021

**Final:** finals desembre

#### **Treballs inclosos:**

- Ampliació de voreres carrer M.Pere Tarrés
- Execució de la nova plaça al carrer Mossèn Pere Tarrés
- Reforma d'instal·lacions de serveis i clavegueram

### FASE 2

**Durada:** 7 setmanes

(solapament amb fase 3)

**Inici:** principi gener 2022

**Final:** mitjans de febrer

#### **Treballs inclosos:**

- Paviments c. Sant Pere des de M.Pere Tarrés fins a baixada Mas de les Flors
- Reforma d'instal·lacions de serveis i clavegueram

### FASE 3

**Durada:** 7 setmanes

(solapament amb fase 2)

**Inici:** mitjans de febrer

**Final:** finals de març

#### **Treballs inclosos:**

- Paviments c. Sant Pere des de baixada Mas de les Flors fins a pl. M. Jaume Oliveras
- Renovació d'instal·lacions de serveis i clavegueram



## 4. AFECTACIONS DE LES OBRES: FASE 1

**Durada:** 3 mesos

(llevat treballs puntuals imprevistos)

**Inici:** 4 octubre 2021

**Final:** finals de desembre

**Treballs inclosos:**

- Ampliació de voreres carrer M. Pere Tarrés
- Execució de la nova plaça al carrer Mossèn Pere Tarrés
- Reforma d'instal·lacions de serveis i clavegueram

- **Les obres al c. Mossèn Pere Tarrés no impediran el pas de vehicles i vianants, llevat de moments puntuals**

(treballs asfaltat o intrevencions als guals d'entrada als pàrquings).

- **Els treballs a la placeta del c. Mossèn Pere Tarrés afectaran temporalment els pàrquings existents**

En cas d'afectació prolongada, es facilitarà aparcament a la pl Constitució als veïns



## 4. AFECTACIONS DE LES OBRES: FASES 2 i 3 (1)

**Durada:** 3 mesos

**Inici:** gener 2022

**Final:** finals de març

### **Treballs inclosos:**

- Paviments c. Sant Pere des de M. Pere Tarrés fins a fins a pl. M. Jaume Oliveras
- Reforma d'instal·lacions de serveis i clavegueram

- Les obres al c. Sant Pere es faran per trams d'obra tancats.
- Començaran des de la placeta del carrer Mossèn Pere Tarrés en direcció a l'Església.
- La longitud dels trams i la velocitat dels treballs variaran en funció de l'evolució de treballs (possibles troballes arqueològiques, estat instal·lacions de serveis soterrades, col·lector, etc).
- El pas de vianants no es veurà afectat.





## **4. AFECTACIONS DE LES OBRES: FASES 2 i 3 (2)**

**Durada:** 3 mesos

**Inici:** gener 2022

**Final:** finals de març

### **Treballs inclosos:**

- Paviments c. Sant Pere des de M. Pere Tarrés fins a fins a pl. M. Jaume Oliveras
- Reforma d'instal·lacions de serveis i clavegueram

- Els vehicles podran accedir des de la plaça Mossèn Jaume Oliveras fins al tram tancat per obres.
- En treballar a trams intermitjos, es permetrà l'accés de vehicles als pàrquings, des d'ambdós extrems del c. Sant Pere fins al tram tancat per obres.
- Es facilitarà aparcament a la pl. Constitució i parking Estació FFCC als usuaris dels quals afectats que ho requereixin.
- Es reforçaran les àrees d'aportació de residus a la pl. Mossèn Jaume Oliveras i el c. Mossèn Pere Tarrés.



AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT

**Gràcies per la seva atenció**