

ACTA DE LA REUNIÓ DEL CONSELL DE DISTRICTE MARIANAO

Identificació de la reunió:

Informacions, precs i demandes. Núm. M215/P040/2021/000003

Caràcter: ordinari

Data: 5 d'octubre 2021

Horari: des de les 18.35 h fins a les 20.50 h

Lloc: Reunió telemàtica - Casal de Barri Marianao

Hi assisteixen:

Sr. Juan Gabriel Torres, Aramis

Sr. Rafael García, AVV El Poblet Marianao

Sra. Roser Castro, veïna i vicepresidenta del Consell

Sr. Joan Aguilà, Veí

Sr. Carlos Fabian Lapuente, Veí i vicepresident del Consell

Sr. Juan Carlos Costana, Veí

Sra. Elisabeth Garcia, AVV El Poblet Marianao - Els Comuns

Sra. Marta Osias, Fundació Marianao

Sra. Francisca Vélez, Sant Boi en Comú

Sr. Oswaldo Valencia, president Club de Voleibol Sant Boi i vicepresident del Consell

Sra. Maribel Fernández, Veïna

Sra. Neus, AFA Benviure

Sra. Laura Fortes, PES Sant Boi

Sr. Alberto Cabrera, Coordinador Tots Som Santboians

Sr. Rafael Doña, Veí

Sr. Ramón N. Veí

Sr. Josep Maria Puig, Fundació Família i Benestar Social

Sr. Daniel Martínez, regidor de Participació Ciutadana

Sra. Antonia Barragán, regidora Barris de muntanya

Sr. José Ángel Carcelén, 1r tinent d'alcaldia, regidor de Territori i Seguretat pública

Sra. Maria Salinas, Cap del Departament Planejament Urbanístic

Sra. Mireia Matas, Arquitecta Departament Planejament urbanístic

Sr. Albert Vilatarsana, Cap de l'Àrea de Seguretat Pública

Sra. Cristina Muñoz, regidora i presidenta del Consell de Districte Oest

Sr. Ignasi Delgado, Tècnic de districte Oest i secretari del consell de Districte Oest

Sra. Mónica Español, Administrativa districte Oest

Disculpen l'absència:

Club d'escacs Sant Boi, Associació Sant Miguelito, Ciutadans

Ordre del dia:

1. Marianao en termes de seguretat ciutadana.
2. Proposta del grup motor per crear una Comissió d'espai públic.
3. Presentació de l'informe de les diferents alternatives per a la modificació urbanística del c. Pare Baldiri / Ctra. del Bori.
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la reunió:

La Sra. Cristina Muñoz, regidora i presidenta, dona inici a la sessió explicant que, per canvi del personal administratiu, s'aprovarà l'acta de la sessió anterior juntament amb la del dia d'avui, si escau, en el proper Consell. Tot seguit l'Ignasi Delgado, Tècnic de Districte, va donant la paraula a les persones assistents perquè facin la seva presentació.

1. Marianao en termes de seguretat ciutadana.

El Sr. José Ángel Carcelén, regidor de Seguretat Ciutadana, comença explicant els bons indicadors en un marc d'anàlisi comparats amb altres municipis metropolitans, tot i els problemes d'inseguretat i convivència que genera l'ocupació delictiva d'habitatges.

Amb dades objectives, a Sant Boi hi ha 210 habitatges ocupats. La gran majoria d'ells sense problemes de convivència, però n'hi ha 8 o 10 que han estat ocupats per persones que generen dificultats veïnals. Explica que al barri de Marianao hi ha hagut 42 intents d'ocupació dels que, gràcies als protocols d'actuació per part de Policia Local i altres serveis tècnics de l'Ajuntament, se n'han pogut evitar 31. El Sr. Carcelén recomana l'ús de l'aplicació M7 de Seguretat Ciutadana, que comunica directament amb Policia Local, per poder fer una ràpida actuació tant en aquests casos com en d'altres.

Aplicació M7, sistema Android

Aplicació M7, sistema IOS

Dóna pas al Sr. Albert Vilatarsana, Cap de l'Àrea de Seguretat Pública, que fa una presentació sobre la valoració dels serveis policials, en millora contínua, i com actuen perquè així sigui. Continua explicant les actuacions amb els actes incívics i ocupacions, accidents de trànsit al districte, alcoholèmies, vehicles abandonats, denúncies per Covid-19 i altres serveis singulars.

La Sra. Cristina dóna les gràcies a l'Albert, comentant que els ciutadans i ciutadanes augmenten la seva confiança en la Policia Local, trucant-los directament sense passar pel 112.

El Sr. Vilatarsana acaba la seva intervenció mostrant en temps real com funciona l'aplicació M7, esmentada anteriorment, a través d'un requeriment rebut avui mateix.

A continuació la Sra. Cristina obre el torn de paraules sobre aquest tema.

* Demana la paraula la Sra. Maribel Fernández, veïna del barri, i exposa que la setmana passada van ocupar un pis a la seva mancomunitat. No tenien coneixement de l'aplicació i el veïnat va trucar als Mossos en comptes de Policia Local. Demana que es faci difusió de l'M7.

També pregunta si les persones que han ocupat el pis poden fer ús de les zones comunes?

El Sr. Carcelén explica per què és millor contactar primer amb Policia Local i, si ja s'ha consumat l'ocupació, com es fa l'acompanyament. Farà la consulta sobre l'ús de les zones comunes i es posa a la seva disposició.

El Sr. Vilatarsana fa un apunt i és que el ciutadà no pot trucar als Mossos directament. Serà a través del 112.

* Demana la paraula la Sra. Neus, de l'AFA Benviure, que pregunta per què no hi ha presència de Policia Local a l'entrada i sortida de l'escola? Tenen percepció d'inseguretat i demana si hi ha alguna actuació prevista.

El Sr. Carcelén explica que amb la situació de Covid els efectius estan dividits en 2 grups, i per això s'ha reduït el nombre d'agents en cada torn i serà així, almenys, fins al desembre. Acudeixen a les demandes segons els indicadors de seguretat viària. Pren nota de la demanda i revisaran què hi poden fer.

* Demana la paraula la Sra. Laura Fortes, de PES Sant Boi, que pregunta si les 31 ocupacions que s'han evitat són conflictives? També fa referència al servei de Mediació de l'Ajuntament, en referència al cas d'ocupació que ha explicat la Maribel.

El Sr. José Ángel confirma el servei de Mediació de l'Olivera i la importància de la feina que fan.

Quant a l'ocupació, explica les màfies i com s'actua quan hi ha infants, segons la llei de l'infant, sempre de la mà de Serveis Socials.

* Demana la paraula el Sr. Rafael Garcia, de l'AVV El Poblet-Marianao, que exposa que pel tema de l'ocupació cal una planificació, per part de l'equip polític, dels habitatges que estiguin buits.

Sobre el tema de seguretat ciutadana, recull que no s'ha parlat de la venda de marihuana i haixix, ni tampoc de la seguretat viària (patinets elèctrics)

Afegeix que, per l'ocupació, els Mossos van recomanar-li que s'ha de fer una denúncia per robatori.

Demana una altra reunió d'aquí a poc temps per tractar aquests temes, ja que avui s'ha dedicat massa temps a les ocupacions i a l'aplicació.

La Sra. Cristina fa un incís i explica que en la reunió del grup motor, al qual pertany el Rafael, es va quedar en tractar el tema de la seguretat ciutadana i l'M7, tot i que és cert que s'hi ha estès una mica.

El Sr. José Ángel Carcelén explica que com és de difícil demostrar que s'està traficant per tal que sigui un delictes. Aquest tema s'ha d'abordar també amb Salut Pública. Prenen nota i s'ofereix tractar-ho al grup motor.

A causa de l'extensió del primer punt, es fa un canvi en l'ordre previst.

2. Presentació de l'informe de les diferents alternatives per a la modificació urbanística del c. Pare Baldiri / Ctra. del Bori.

El Sr. Carcelén explica que l'any 2004 es va aprovar una modificació de planejament urbanístic amb unes actuacions de millora que no s'han dut a terme. Per aquest motiu s'ha obert un procés participatiu de consultes prèvies per conèixer l'opinió dels veïns i veïnes amb l'objectiu de millorar l'entorn del carrer Pare Baldiri i carretera del Bori.

Procés participatiu carrer Pare Baldiri - carretera del Bori

Dóna pas a la Sra. Maria Salinas, Cap del Departament Planejament Urbanístic, que explica el funcionament del procés participatiu i el punt en el qual es troba, alhora que anima a veïns i veïnes a fer aportacions.

La Sra. Salinas dóna pas a la Sra. Mireia Matas, Arquitecta del Departament Planejament urbanístic, que fa la presentació de la modificació del projecte i les alternatives que es plantegen.

Com a alternatives no reguladores, que mantindrien el Pla del 2004:

* Alternativa 0, amb urbanització directa només d'aquell sòl que actualment és públic.

* Alternativa 1, amb execució estricta de les determinacions del planejament vigent.

Com a alternatives reguladores, que impliquen la modificació del Pla del 2004:

* Alternativa 2, amb modificació del planejament vigent als efectes de facilitar-ne la gestió i execució.

* Alternativa 3, amb modificació del planejament vigent amb l'objectiu de possibilitar només aquelles actuacions que es considerin més rellevants i imprescindibles.

La Sra. Maria Salinas afegeix que ja s'han fet reunions amb les persones propietàries.

El Sr. Carcelén explica que s'està treballant amb el departament de participació i el de planejament fer visites "in situ". Intervé el Sr. Daniel Martínez, regidor de Participació Ciutadana, confirmant que la fase 0, informativa, és al web i quan passi aquesta fase ja es faran les visites per poder realitzar aportacions més directament mitjançant les accions participatives.

La Sra. Cristina Muñoz dóna les gràcies a la Sra. Mireia Matas i la Sra. Maria Salinas per la seva intervenció, que s'acomoden juntament amb el Sr. Carcelén.

3. Proposta del grup motor per crear una Comissió d'espai públic.

Es queda en posar l'adreça electrònica de l'Ignasi Delgado (idelgado@santboi.cat) perquè les persones que hi vulguin participar es posin en contacte per tal de programar una reunió prèvia per explicar en què consistirà aquesta proposta.

4. Torn obert de paraules.

No hi ha cap demanda.

La Sra. Cristina Muñoz dóna les gràcies a tothom per la seva assistència, quedant en contactar amb les persones que no han pogut assistir per oferir-los la possibilitat de participar en la comissió d'espai públic.

Es dóna per finalitzada la reunió a les 20.50 hores, emplaçant a tothom al proper Consell.